



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Б.Космонавтов, 26**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	525374,92	522796,22
Коммунальные услуги	974086,73	950558,03
Капитальный ремонт	128315,34	139462,00

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2639,6 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		525491,57	525491,57
	Содержание жилья	м2	11,04		349694,21	349694,21
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		29141,18	29141,18
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		122899,78	122899,78
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		35159,47	35159,47
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4117,78	4117,78
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), obsл. пож. безопасности	м2	0,12		3801,02	3801,02
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		21222,38	21222,38
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		128601,31	128601,31
8.	Сервисное obsл-е приборов учета	м2	0,15		4751,28	4751,28
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		175797,36	251841,90

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Б. Космонавтов, 26**

площадь - 2639,6 м2

план на год 175797,36 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Замена канализационных труб	м	1446,36	2	2892,72
	Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой	м2	425,53	60	25531,80
	Масляная окраска металлич. забора и МАФ	м2	148,18	20	2963,60
	Осмолка рулонной кровли	м2	215,76	12	2589,12
	Ремонт лестничной клетки (2,3 подъезды)	акт			106831,48
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	52	8061,56
	Смена труб до 32 мм	м/п	302,31	49,5	14964,35
	Смена труб до 80 мм	м/п	475,53	1	475,53
	Смена вентиля до 32 мм	шт	260,62	6	1563,72
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	2	3293,88
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	19	3295,17
	Установка радиатора (без материалов)	квт	178,19	21,216	3780,48
	Установка радиатора (с материалами)	квт	2781,59	5,304	14753,55
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	3	152,13
	Монтаж пружин	шт	168,91	1	168,91
	Смена манжета	шт	274,90	1	274,90
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	1	197,13
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	6	1109,94
	Монтаж эл. провода	м	47,27	25	1181,75
	Смена светодиодных светильников	шт	928,02	11	10208,22
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	170	22004,80
	Монтаж установочной коробки	шт	122,73	6	736,38
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	5	613,65
	Монтаж розетки	шт	145,82	3	437,46
	Заделка отверстий в перекрытии	шт	141,29	4	565,16
	Смена разбитых оконных стекол	м2	861,99	13,81	11904,08
	Ремонт проводки	кв.м			1614,16
	Монтаж металлических сливов	м	208,27	3	624,81
	Ремонт детского городка с заменой элементов	элемент	599,66	4	2398,64
	Ремонт ВРУ	шт	1284,65	1	1284,65
	Смена эл. патрона	шт	123,35	1	123,35
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	3	3345,48
	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	279,48	1	279,48
	Смена монтажной коробки	шт	122,73	2	245,46
	Пробивка отверстий в перекрытии	шт	70,5	3	211,50
	Перегруппировка радиатора	секц	488,45	2	976,90
	Демонтаж проводов	м	6,2	30	186,00
	Итого				251841,90

Экономист



Тавлярова Л.С.